**Российская Федерация**

**Иркутская область**

**Нижнеилимский муниципальный район**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**КОРШУНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 01.04.2015г. № 23

п. Коршуновский

« Об утверждении Положения о

порядке подготовки, утверждения и

внесения изменений в местные нормативы

градостроительного проектирования»

В соответствии с частью 6 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 3 Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Уставом Коршуновского муниципального образования, администрация Коршуновского сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке подготовки, утверждения и внесения изменений в местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования "Коршуновское сельское поселение" (Приложение).

2. Настоящее постановление опубликовать в «Вестнике Коршуновского сельского поселения» и разместить на официальном сайте администрации Коршуновского сельского поселения.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Коршуновского**

**сельского поселения Н.В. Липатов**

Приложение к постановлению

администрации Коршуновского

сельского поселения

№ 23 от 01.04.2015г.

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о порядке подготовки, утверждения и внесения изменений в нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Коршуновское сельское поселение»**

1. Настоящее Положение о порядке подготовки, утверждения и внесения изменений в нормативы градостроительного проектирования муниципального образования "Коршуновское сельское поселение» (далее - Положение) разработано в соответствии с Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=92DCA71B6F61E9B1CC831AE28B6B62D54D0A2F25758CFC0540AADB074F233955841F064D16681EA2X2A0F) Российской Федерации и [Законом](consultantplus://offline/ref=92DCA71B6F61E9B1CC8304EF9D0738D94D05712B7684F6501AF5805A182A3302XCA3F) Иркутской области от 23 июля 2008 года N 59-оз "О градостроительной деятельности в Иркутской области".

2. Настоящее Положение определяет состав, порядок подготовки, утверждения и внесения изменений в нормативы градостроительного проектирования муниципального образования "Коршуновское сельское поселение» (далее - местные нормативы).

3. Местные нормативы разрабатываются в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения Коршуновского сельского поселения Нижнеилимского района Иркутской области, предупреждения и устранения вредного воздействия на население факторов среды обитания и принимаются в форме нормативных правовых актов муниципального образования "Коршуновское сельское поселение».

4. Местные нормативы разрабатываются с учетом территориальных, природно-климатических, геологических, социально-экономических и иных особенностей муниципального образования "Коршуновское сельское поселение».

5. Подготовка местных нормативов осуществляется с учетом:

1) социально-демографического состава и плотности населения на территории поселения;

2) планов и программ комплексного социально-экономического развития поселения;

3) предложений органов местного самоуправления и других заинтересованных лиц.

6. Проект местных нормативов подлежит размещению на официальном сайте администрации Коршуновского сельского поселения в сети "Интернет" и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, не менее чем за месяц до их утверждения.

7. Утвержденные местные нормативы подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

8. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района населения муниципального района и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района могут быть утверждены в отношении одного или нескольких видов объектов, предусмотренных частью 3 статьи 29.2 Градостроительного Кодекса РФ.

9. Состав местных нормативов

9.1. Местные нормативы устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 Градостроительного Кодекса РФ, иными объектами местного значения муниципального района населения муниципального района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района.

9.2. Расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, содержащиеся в местных нормативах, устанавливаются не ниже, чем такие показатели в региональных нормативах градостроительного проектирования Иркутской области.

9.3. Местные нормативы учитываются при внесении изменений в схему территориального планирования Коршуновского сельского поселения Нижнеилимского муниципального района, а также при разработке проектов планировки других элементов планировочной структуры, входящих в состав поселения, проектов межевания таких элементов, проектно-сметной документации объектов капитального строительства.

9.4. К объектам местного значения, которые необходимы для осуществления полномочий органов местного самоуправления Нижнеилимского муниципального района, и для которых необходимо разработать местные нормативы градостроительного проектирования, относятся:

1) объекты электроснабжения;

2) объекты здравоохранения;

3) объекты физической культуры и массового спорта, в том числе:

а) спортивные комплексы;

б) плавательные бассейны;

в) стадионы;

4) объекты образования, в том числе объекты капитального строительства муниципальных образовательных организаций;

5) объекты культуры, в том числе:

а) муниципальные библиотеки;

6) автомобильные дороги местного значения в границах муниципального образования;

7) объекты, предназначенные для утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов;

8) объекты культурного наследия местного (муниципального) значения;

9) особо охраняемые природные территории местного значения;

10) объекты, включая земельные участки, предназначенные для содержания мест захоронения и организации ритуальных услуг;

11) иные объекты.

10. Порядок подготовки, утверждения и внесения изменений в местные нормативы

10.1. Решение о подготовке местных нормативов принимается администрацией Коршуновского сельского поселения Нижнеилимского района и оформляется правовым актом.

10.2. Заказчиком по подготовке местных нормативов является Администрация Коршуновского сельского поселения.

10.3. Разработка местных нормативов осуществляется специализированной организацией в соответствии с техническим заданием, которое подготавливает администрация Коршуновского сельского поселения, и утверждается главой Коршуновского сельского поселения.

10.4. Сроки подготовки местных нормативов устанавливаются администрацией Коршуновского сельского поселения.

10.5. В соответствии с утвержденным техническим заданием проводится размещение муниципального заказа на разработку местных нормативов.

10.6. Разработанные в соответствии с техническим заданием местные нормативы в течение 60 дней со дня их поступления рассматриваются в администрации Коршуновского сельского поселения и заинтересованных муниципальных учреждений Коршуновского сельского поселения на соответствие требованиям федерального и областного законодательства и утверждаются Думой Коршуновского сельского поселения.

10.7. При подготовке местных нормативов их перечень может быть уточнен с учетом особенностей социально-экономических условий, включающих в себя фактически сложившиеся технико-экономические, санитарно-гигиенические показатели, противопожарные показатели, наличие топливно-энергетических, водных и иных ресурсов, состояние окружающей природной среды. При этом обязательно учитываются предельно допустимые нагрузки на окружающую природную среду, которые определяются с учетом ее потенциальных возможностей, режима рационального использования природных и иных ресурсов в целях обеспечения наиболее благоприятных условий жизни населения, недопущения разрушения естественных экологических систем и необратимых изменений в окружающей природной среде.

10.8. Внесение изменений в местные нормативы осуществляется в том же порядке, что и их подготовка.

11. Заключительные положения

11.1. Местные нормативы обязательны для применения всеми участниками градостроительной деятельности, осуществляемой на территории Коршуновского сельского поселения.

**Глава Коршуновского**

**сельского поселения Н.В. Липатов**